



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 280

10 Απριλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Μαντουδίου στο Ο.Τ. 20.....	1
Αλλαγή χρήσης 4007 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2622 χέρσο αγρόκτημα Αραβήσσου Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.....	2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών στο Ο.Τ. 403α.....	3
Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΑΓΚΙΣΤΡΟ» της Κοινότητας Αγκίστρου για την ίδρυση βιοτεχνίας παραγωγής παραδοσιακών προϊόντων.....	4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12893/750/05.....	(1)
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Μαντουδίου στο Ο.Τ. 20.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.07.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών».
2. Τις εγκυκλίους 1/61 των Υπουργείων Δημοσίων Έργων και 18/2003 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
3. Το π.δ. 12.1.1989 (ΦΕΚ 46/Δ/1989) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη Ένταξης - Επέκτασης σχεδίου πόλης Μαντουδίου.

4. Την υπ' αριθμ. 22/2004 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Κηρέως.

5. Την υπ' αριθμ. 7277/1068/27.10.2005 εισήγηση της Δ/σης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Ευβοίας

6. Την υπ' αριθμ. 77/2005, πρακτικό 14, θέμα 6, της 1.12.2005, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας.

7. Την έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Μαντουδίου Ν. Ευβοίας στο Ο.Τ. Γ20, αριθμ. απόφασης 6986/886 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 798/Δ/17.9.1997.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197/Α/2002).

9. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των πιστώσεων του Δήμου Κηρέως, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το σχέδιο πόλης Μαντουδίου στο Ο.Τ. 20, όπως σημειώνεται στο από το Νοέμβριο του 2004 Τοπογραφικό Διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μιχαήλ Β. Ανδρουλή, με κόκκινο και πράσινο μελάνι και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, για την επίλυση των κυκλοφοριακών προβλημάτων που δημιουργήθηκαν από το ισχύον σχέδιο πόλεως στην Ε.Ο. αριθμ. 77 Χαλκίδας - Λ. Αιδηψού.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΠΑΝΤΑΣ

ΟΝΟΜΑΤΕ ΚΑΘΕΣ	Α.Δ.Α. ΜΑΝΤΟΥΛΙΟΥ	ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Ο.Τ. Γ 20
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ			
ΟΔ. ΑΡΧ. ΠΡΙΘΩΣ ΕΡΕΛΛΩΝ	ΕΜΒΛΟΝ	ΟΙΚΟΔΕΙΡΟΝΙΚΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΔΙΟΙΚΗΣ. Ν.Ο.ΚΟΠ.	ΠΡ.ΕΛΑΜ. ΤΡΟΠΗΣ.	ΙΔΙΟΚΤΗΣΗ	ΣΥΝΣΤΑΣΕΙΣ
1	2	3	4
031412	032012	1340.00	1334.00
			1.ΔΕΛΗΣ ΕΜΒΛΩΝ/Α
			2.ΔΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
			3.ΔΕΛΗΣ ΕΚΤΕΡΕΙΟΙΣ
031413	032013	760.00	656.00
			1.ΚΟΡΚΟΝΙΧΤΑ ΜΑΡΙΑ
			2.ΧΕΡΟΥΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
031458	032058	410.00	410.00
			1.ΚΟΥΡΚΟΥΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑ
			2510.00
			2400.00

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Χριστοδούλου 10 - Χαλκίδα 34100
Τηλ. (22210) - 89142 & 73811

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΗΡΕΩΣ

For more information, call 1-800-955-5889

ΜΑΡΤΙΟΣ... 2-2-2005...
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΚΑΙ Α/Α
Ο ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

EPFO

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 20
ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Δ.Δ. ΜΑ

H3300

Ο.Τ. 20 - ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

AP ΕΝΟΣ	T1
-----------	----

T1

ТОП О Г Р А Ф И К О - А - А Г Р А М М А - - - - - К А И М А К А

101101P. N. Φ
NO MAP. AKKH KYTICA. M. N. IACH EYBODAZ
1:500
AΠEΘYMEI XPOYTAZAE ΠIKIMYCY & ΠEPBAACHTOY

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ

[illegible]

NOI MEMETHE : NOE MBB
M. P. T. J. G. d. B.
D. L. R.

[illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΥ Δ.Ε.)
Λεωφόρος 7^{ης} Σεπτεμβρίου, 15701, Παιονία, Αθήνα
Τηλέφωνο: 210 7720100, 210 7720101, 210 7720102, 210 7720103, 210 7720104, 210 7720105, 210 7720106, 210 7720107, 210 7720108, 210 7720109, 210 7720110, 210 7720111, 210 7720112, 210 7720113, 210 7720114, 210 7720115, 210 7720116, 210 7720117, 210 7720118, 210 7720119, 210 7720120, 210 7720121, 210 7720122, 210 7720123, 210 7720124, 210 7720125, 210 7720126, 210 7720127, 210 7720128, 210 7720129, 210 7720130, 210 7720131, 210 7720132, 210 7720133, 210 7720134, 210 7720135, 210 7720136, 210 7720137, 210 7720138, 210 7720139, 210 7720140, 210 7720141, 210 7720142, 210 7720143, 210 7720144, 210 7720145, 210 7720146, 210 7720147, 210 7720148, 210 7720149, 210 7720150, 210 7720151, 210 7720152, 210 7720153, 210 7720154, 210 7720155, 210 7720156, 210 7720157, 210 7720158, 210 7720159, 210 7720160, 210 7720161, 210 7720162, 210 7720163, 210 7720164, 210 7720165, 210 7720166, 210 7720167, 210 7720168, 210 7720169, 210 7720170, 210 7720171, 210 7720172, 210 7720173, 210 7720174, 210 7720175, 210 7720176, 210 7720177, 210 7720178, 210 7720179, 210 7720180, 210 7720181, 210 7720182, 210 7720183, 210 7720184, 210 7720185, 210 7720186, 210 7720187, 210 7720188, 210 7720189, 210 7720190, 210 7720191, 210 7720192, 210 7720193, 210 7720194, 210 7720195, 210 7720196, 210 7720197, 210 7720198, 210 7720199, 210 7720200, 210 7720201, 210 7720202, 210 7720203, 210 7720204, 210 7720205, 210 7720206, 210 7720207, 210 7720208, 210 7720209, 210 7720210, 210 7720211, 210 7720212, 210 7720213, 210 7720214, 210 7720215, 210 7720216, 210 7720217, 210 7720218, 210 7720219, 210 7720220, 210 7720221, 210 7720222, 210 7720223, 210 7720224, 210 7720225, 210 7720226, 210 7720227, 210 7720228, 210 7720229, 210 7720230, 210 7720231, 210 7720232, 210 7720233, 210 7720234, 210 7720235, 210 7720236, 210 7720237, 210 7720238, 210 7720239, 210 7720240, 210 7720241, 210 7720242, 210 7720243, 210 7720244, 210 7720245, 210 7720246, 210 7720247, 210 7720248, 210 7720249, 210 7720250, 210 7720251, 210 7720252, 210 7720253, 210 7720254, 210 7720255, 210 7720256, 210 7720257, 210 7720258, 210 7720259, 210 7720260, 210 7720261, 210 7720262, 210 7720263, 210 7720264, 210 7720265, 210 7720266, 210 7720267, 210 7720268, 210 7720269, 210 7720270, 210 7720271, 210 7720272, 210 7720273, 210 7720274, 210 7720275, 210 7720276, 210 7720277, 210 7720278, 210 7720279, 210 7720280, 210 7720281, 210 7720282, 210 7720283, 210 7720284, 210 7720285, 210 7720286, 210 7720287, 210 7720288, 210 7720289, 210 7720290, 210 7720291, 210 7720292, 210 7720293, 210 7720294, 210 7720295, 210 7720296, 210 7720297, 210 7720298, 210 7720299, 210 7720300, 210 7720301, 210 7720302, 210 7720303, 210 7720304, 210 7720305, 210 7720306, 210 7720307, 210 7720308, 210 7720309, 210 7720310, 210 7720311, 210 7720312, 210 7720313, 210 7720314, 210 7720315, 210 7720316, 210 7720317, 210 7720318, 210 7720319, 210 7720320, 210 7720321, 210 7720322, 210 7720323, 210 7720324, 210 7720325, 210 7720326, 210 7720327, 210 7720328, 210 7720329, 210 7720330, 210 7720331, 210 7720332, 210 7720333, 210 7720334, 210 7720335, 210 7720336, 210 7720337, 210 7720338, 210 7720339, 210 7720340, 210 7720341, 210 7720342, 210 7720343, 210 7720344, 210 7720345, 210 7720346, 210 7720347, 210 7720348, 210 7720349, 210 7720350, 210 7720351, 210 7720352, 210 7720353, 210 7720354, 210 7720355, 210 7720356, 210 7720357, 210 7720358, 210 7720359, 210 7720360, 210 7720361, 210 7720362, 210 7720363, 210 7720364, 210 7720365, 210 7720366, 210 7720367, 210 7720368, 210 7720369, 210 7720370, 210 7720371, 210 7720372, 210 7720373, 210 7720374, 210 7720375, 210 7720376, 210 7720377, 210 7720378, 210 7720379, 210 7720380, 210 7720381, 210 7720382, 210 7720383, 210 7720384, 210 7720385, 210 7720386, 210 7720387, 210 7720388, 210 7720389, 210 7720390, 210 7720391, 210 7720392, 210 7720393, 210 7720394, 210 7720395, 210 7720396, 210 7720397, 210 7720398, 210 7720399, 210 7720400, 210 7720401,

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ
ΔΙΕΥ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΟΣ Ε.Μ.Ε.

MEAOE TEE APIDMOE MBHPDOY C1517
XPHTOADAOY 10 - XAANIA - THA 89 142

А. Ф. М. 045912478 - А. О. У. ХААГМАИ

[illegible]

Αριθ. 581

(2)

Αλλαγή χρήσης 4007 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2622 χέρσο αγρόκτημα Αραβήσσου Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

5) Την υπ' αριθμ. 44986/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

6) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.

7) Το υπ' αριθμ. 1341/22.2.2006 έγγραφο του τμήματος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. Πέλλας.

8) Την από 10.12.2005 αίτηση του Λυσίτσα Γεωργίου.

9) Το υπ' αριθμ. 725/6.2.2006 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

10) Το υπ' αριθμ. 247/16.1.2006 έγγραφο ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 168/18.1.2006 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12) Το υπ' αριθμ. 305/10.2.2006 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

13) Το υπ' αριθμ. 41/24.1.2006 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

14) Το υπ' αριθμ. 269/3.2.2006 έγγραφο τμήματος Τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

15) Το υπ' αριθμ. 511/15.2.2006 έγγραφο Δ/σης Πολιτικής Γης Γιαννιτσών.

16) Το υπ' αριθμ. 138/23.1.2006 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

17) Την υπ' αριθμ. 242/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύρρου.

18) Το υπ' αριθμ. 9/10.1.1006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

19) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της έκτασης των 4007 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2622 χέρσο αγρόκτημα Αραβήσσου Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 2.3.2006 πράξη του.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 7 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

ΥΠΟΜΕΝΗ

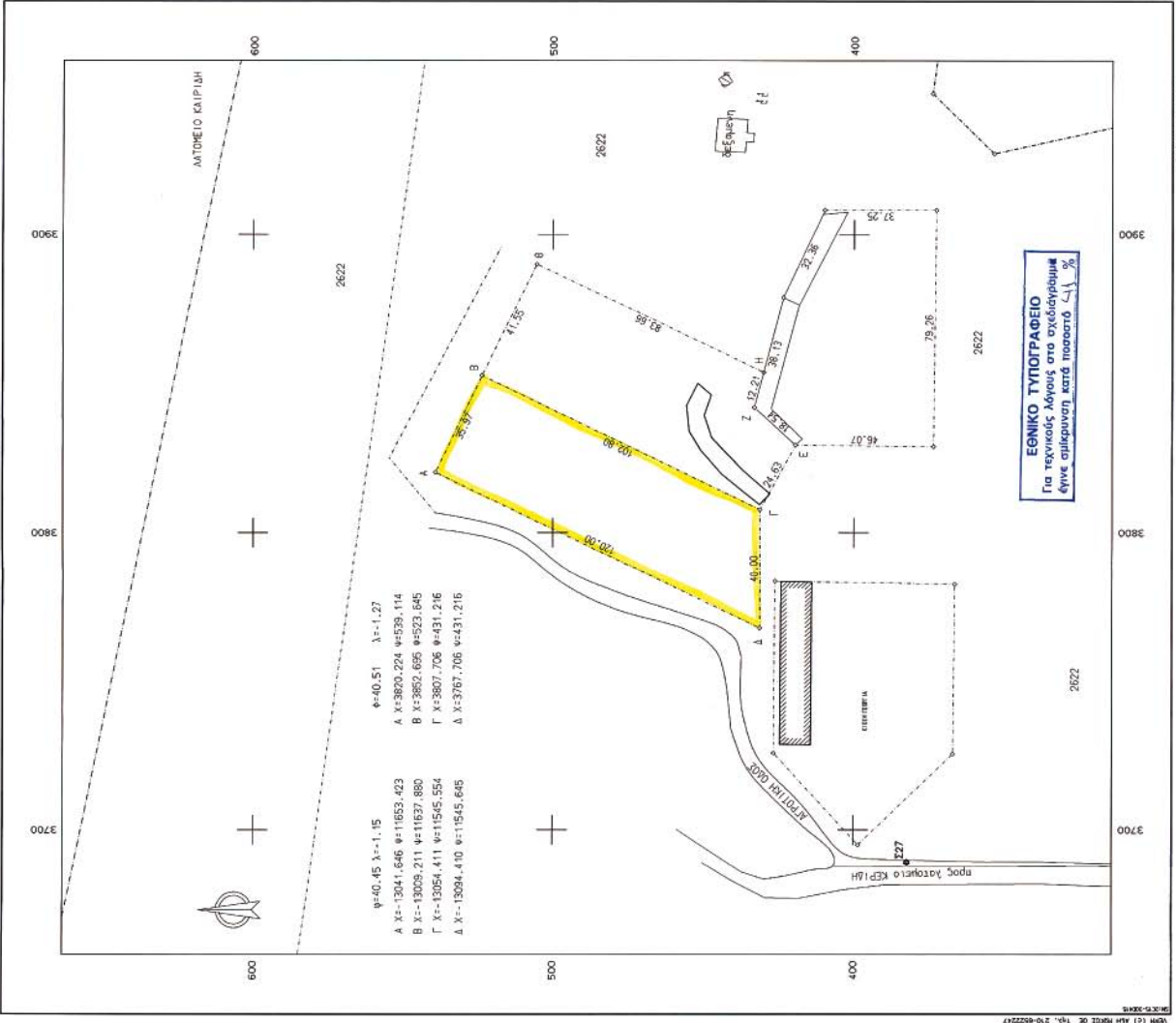
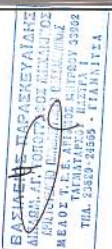
Το υπό το στοιχείο Α.Β.Γ.Δ.Α. ομοτεταγμένο είναι το προς Ε.4007.001.μ και προσέρχεται από το υπ αριθ. 2622 χρονομέτροδο.

Το αντερο αναρριζόμενο ομοτεταγμένο είναι εκτός γενικού πολεοδομικού σχεδίου, δεν έχει πρόσβαση στην οδό και επομένως δεν είναι άρτιο και συνεπώς δεν οφείλει να τις γενικές πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης είναι παράλληλο από λίγες ποταμια αλφειο-δωρις, χωρίς και η απόσταση του από τον κοντινότερο οικισμό (Αρρήσσος) είναι χίλια διακόσια οχτώ μέτρα.

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 19/04/2005 Ο ΔΗΜΟΣ ΜΗΛ/ΚΟΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	
ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΛ/ΚΟΣ	
ΤΑΓΗ. ΠΑΣΤΡΑ 1, ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ	
ΤΗΛ. 0382-24565	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΛΥΣΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ	
ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΤΟ ΠΛΗΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 58/06 ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 58/06 ΑΠΟ ΤΗΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ 40/22/94 ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 25/2/94 ΜΕΤΕΤΑΦΕΡΕΙΣΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΑΡΧΑΒ. Β. Σ. Ε. Σ. Ν. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΕΠΕΡΝ ΣΤΑΥΛΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.	
ΕΡΓΟ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΑΡΧΑΒ. Β. Σ. Ε. Σ. Ν.
ΘΕΣΗ	Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΑΡΧΑΒ. Β. Σ. Ε. Σ. Ν.
ΑΡΑΒΗΣΙΟΣ	Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΑΡΧΑΒ. Β. Σ. Ε. Σ. Ν.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΑΥΡΟΣ



Αριθ. 282

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών
στο Ο.Τ. 403α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 228/Α/1923) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α) «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197/Α) ειδικότερα το άρθρο 10 «περί αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

7. Την ΕΠΑ 81/1989 (ΦΕΚ 334Δ/1989) απόφαση Νομάρχη Πέλλας.

8. Την υπ' αριθμ. 44986/30.12.2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

9. Το υπ' αριθμ. 30721/2005 έγγραφο του Δήμου Γιαννιτσών με το οποίο μας μεταβιβάζει τα απαιτούμενα για την τροποποίηση δικαιολογητικά.

11. Την υπ' αριθμ. 116/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Γιαννιτσών.

12. Την από 14.12.2005 θετική εισήγηση της Υπηρεσίας.

13. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας (πρακτικό 7ο της 16.12.2005 πράξη 43).

13. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών που αφορά τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 403α από χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού - Νηπιαγωγείου - σε χώρο Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο Τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Πέλλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Γιαννιτσά, 7 Φεβρουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

Αριθ. 373

(4)

Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΑΓΚΙΣΤΡΟ» της Κοινότητας Αγκίστρου για την ίδρυση βιοτεχνίας παραγωγής παραδοσιακών προϊόντων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την υπ' αριθμ. 354/14.3.2006 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου η οποία είναι θετική.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗ-ΘΑ) γηπέδου, τμήμα του υπ' αριθμ. 910β κοινοχρήστου τεμαχίου, στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγρ/τος «ΑΓΚΙΣΤΡΟ» της Κοινότητας Αγκίστρου όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την ίδρυση ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ και είναι έκτασης 6410 τ.μ.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας ΑΓΚΙΣΤΡΟΥ.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Σιδηρόκαστρο, 16 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

